

สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ เลขที่ มทรก. ๘/๒๕๕๙

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ เลขที่ ๒ ถนนนางลิ้นจี่ ตำบล/แขวง ทุ่งมหาเมฆ อำเภอ/เขต สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๙ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ระหว่าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ โดย นายสุกิจ นิตินัย ปฏิบัติราชการแทน อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ผู้มีอำนาจลงนาม ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด บ. กรุงเทพสทการ ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๗๑/๑๒ ถนน บรมราชชนนี ตำบล/แขวง ตลิ่งชัน อำเภอ/เขต ตลิ่งชัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร. ๐ ๒๕๓๕ ๑๐๐๔ โดย นายดลภพ อัครชัยสุวิกรม ผู้รับมอบอำนาจจาก ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร เลขที่ ๐๑๐๓๕๓๒๐๐๒๐๒๖ ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๐ รหัสประจำตัวผู้เสียภาษี ๓๑๐๒๔๗๙๐๙๕ (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๐) แนบท้ายสัญญานี้ (ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นบุคคลธรรมดาให้ใช้ข้อความว่ากับ _____ - _____ อยู่บ้านเลขที่ _____ - _____ ถนน _____ - _____ ตำบล/แขวง _____ - _____ อำเภอ/เขต _____ - _____ จังหวัด _____ - _____) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน ก่อสร้างห้องบริการอาหารไทยฮาลาล แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร จังหวัดกรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ ห้อง วงเงินค่าก่อสร้าง ๑๓,๒๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบสามล้านสองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ณ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ เลขที่ ๑๔๙ ถนนเจริญกรุง ตำบล/แขวง ยานนาวา อำเภอ/เขต สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร ตามสัญญาจ้างเลขที่ มทรก. ๘/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๙ บัดนี้ ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างได้ตกลงแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรูปและรายการก่อสร้างแนบท้ายสัญญาจ้าง และสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้ ให้มีผลนับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา ทั้งสองฝ่ายจึงทำสัญญาไว้ต่อกันมีข้อความดังนี้

ข้อ ๑. สัญญานี้เป็นสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเดิม หากข้อความใดในสัญญาเดิมขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้แทน



ข้อ ๒. ให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญาดังต่อไปนี้

๒.๑ ขอแก้ไขรูปแบบและรายละเอียด โดยลดพื้นที่ก่อสร้างปรับปรุงสายที่ ๔-๕ ออก เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่ที่ขัดแย้งกับสถานที่ก่อสร้างจริง จึงส่งผลให้พื้นที่ก่อสร้างลดลงจากเดิมมีพื้นที่ ๔๐๒ ตร.ม. ลดเหลือ ๓๔๘ ตร.ม. โดยมีปริมาณงานลด เป็นจำนวนเงิน ๔๐๕,๒๓๔.๕๐ บาท (สี่แสนห้าพันสองร้อยสามสิบสี่บาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) ปริมาณงานเพิ่มเป็นจำนวนเงิน ๓๙,๐๓๙.๐๐ บาท (สามหมื่นเก้าพันสามสิบบาทห้าบาทห้าสตางค์)

๒.๒ ปรับเปลี่ยนรูปแบบห้อง Cooking course ใหม่ เนื่องจากบริเวณห้อง Cooking course มีส่วนที่เป็นโครงสร้างอาคารเดิม (G๗-๘ ถึง H๗-๘) กีดขวาง ซึ่งถ้าดำเนินการรื้อถอนในส่วนดังกล่าวออก อาจส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารเดิม จึงมีผลทำให้มีพื้นที่ปรับปรุงเพิ่มขึ้นจากเดิมมีพื้นที่ ๔๔ ตร.ม. เพิ่มขึ้นเป็น ๕๒ ตร.ม. ตามรายละเอียดที่แนบ โดยมีปริมาณงานลดเป็นจำนวนเงิน ๑๑๙,๔๑๗.๕๑ บาท (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันสี่ร้อยสิบเจ็ดบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) ปริมาณงานเพิ่มเป็นจำนวนเงิน ๒๔๒,๖๑๘.๕๑ บาท (สองแสนสี่หมื่นสองพันหกร้อยสิบแปดบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์)

๒.๓ ขอแก้ไขบริเวณ Outdoor Zone เป็นพื้นที่ภายนอกอาคารเพื่อประโยชน์ในการใช้งาน ทางผู้ออกแบบจึงได้ดำเนินการแก้ไขปรับเปลี่ยนรูปแบบและรายละเอียดก่อสร้าง ดังรายการต่อไปนี้

๒.๓.๑ ขอเปลี่ยนแปลงการติดตั้งหลังคากระจกلامิเน็ต ๕+๕ พร้อมติดฟิล์มตัดแสง ขอเปลี่ยนมาเป็นระแนงไม้สังเคราะห์แทน เนื่องจากบริเวณ Outdoor Zone มีโครงสร้างอาคารเดิมอยู่ ซึ่งเป็นระเบียบชั้น ๒ จึงไม่สามารถติดตั้งหลังคากระจกلامิเน็ต ๕+๕ พร้อมติดฟิล์มตัดแสง

๒.๓.๒ ขอเปลี่ยนแปลง Circle down light จำนวน ๑๒ ชุด ที่ระบุไว้ในใบปริมาณงานและราคา แต่ในรูปแบบและรายละเอียดก่อสร้างเดิมไม่มีการติดตั้งโคมไฟดังกล่าว ขอเปลี่ยนมาเป็นดวงโคมไฟ Down light ทรงกระบอกสีดำแทน โดยให้ติดตั้งบริเวณ Outdoor Zone เพื่อความปลอดภัยในยามวิกาล

การเปลี่ยนแปลงข้อ ๒.๓.๑ และ ๒.๓.๒ มีปริมาณงานลดเป็นจำนวนเงิน ๓๙๑,๐๓๖.๔๓ บาท (สามแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันสามสิบบาทสี่สิบบาทห้าสตางค์) มีปริมาณงานเพิ่มเป็นจำนวนเงิน ๓๖๖,๘๐๑.๘๓ บาท (สองแสนสี่หมื่นสองพันหกร้อยสิบแปดบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์)

๒.๔ ขอเพิ่มงานปิดช่องว่างบริเวณด้านล่าง Service Road โดยให้ปิดช่องว่างดังกล่าวด้วยเหล็กกล่อง ขนาด ๑"x๒"x๓.๒ มม. กรูปิดด้วยแผ่น CEMENT FIBER BOARD หนา ๒๔ มม. เนื่องจากด้านล่าง service road เป็นช่องว่างใต้ทางเดิน และช่องว่างดังกล่าวสามารถเชื่อมต่อกับใต้อาคารได้ เพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยของสุนัขจรจัดและสัตว์พิษ การเพิ่มงานดังกล่าวมีปริมาณงานเพิ่มเป็นจำนวนเงิน ๑๘,๔๐๔.๑๐ บาท (หนึ่งหมื่นแปดพันสี่ร้อยสี่บาทสิบสตางค์)

๒.๕ ผู้ออกแบบมีความประสงค์ให้เพิ่มเติมรูปแบบและรายละเอียดก่อสร้าง ดังรายการต่อไปนี้

๒.๕.๑ เพิ่มงานปูกระเบื้องหิน kensai บริเวณบันไดทางเข้าห้องอาหารไทย ฮาลาลเพิ่ม (FC๐๓) ซึ่งไม่มีในรูปแบบและรายละเอียดก่อสร้างเดิม เนื่องด้วยบริเวณดังกล่าวกระเบื้องเก่ามีการแตกร่อนเป็นจำนวนมากอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ใช้งานได้



๒.๕.๒ เพิ่มงานโครงเหล็กชุปสังกะสีกรุ Smart board หนา ๖ มม. รอยต่อ ฉาบเรียบ ทาสี บริเวณห้อง Kitchen ๒ เนื่องด้วยตามรูปแบบและรายละเอียดก่อสร้างเดิมไม่มีฝ้าเพดาน แต่ บริเวณดังกล่าวมีระบบท่อไฮดรอกและท่อระบายน้ำซึ่งเป็นจำนวนมาก จึงให้เพิ่มพื้นที่ฝ้าเพดานบริเวณดังกล่าว เพื่อเป็นการป้องกันสิ่งสกปรกจากระบบท่อไฮดรอกและท่อระบายน้ำทิ้ง

๒.๕.๓ ขอเปลี่ยนแปลงผนังลายที่ ๒ (๒D ถึง ๒G) จากเดิมเป็นผนัง Wood (ผนังก่ออิฐมวลเบา ฉาบเรียบทาสี) ขอเปลี่ยนเป็นประตู D-๑๔ วงกบ-ประตูเหล็กบานเลื่อน ขนาด ๒.๗๐ x ๒.๔๐ ม. บริเวณห้องแช่เย็นเดิมแทน เพื่อให้ห้องแช่เย็นเดิมสามารถใช้งานได้ตามปกติ

๒.๕.๔ งานเพิ่มถังดักไขมันสแตนเลส ขนาด ๑,๐๐๐ x ๕๐๐ x ๖๐๐ มม. เนื่องจากระบบระบายน้ำทิ้งภายในห้องครัวไม่มีถังดักไขมันก่อนระบายน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จึง จำเป็นต้องเพิ่มถังดักไขมัน

การเปลี่ยนแปลงข้อ ๒.๕.๑-๒.๕.๔ มีปริมาณงานลดเป็นจำนวนเงิน ๑๓,๐๐๔.๕๕ บาท (หนึ่งหมื่นสามพันสี่บาทห้าสิบบห้าสตางค์) ปริมาณงานเพิ่มเป็นจำนวนเงิน ๒๑๕,๔๗๕.๐๐ บาท (สองแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสี่ร้อยเจ็ดสิบบห้าบาทถ้วน)

๒.๖ เนื่องด้วยตามรูปแบบและรายละเอียดก่อสร้างมีปริมาณงานไม่สอดคล้องกับ ใบแจ้งปริมาณงาน ดังรายการต่อไปนี้

๒.๖.๑ ขอลดงานประตู D-๑๓ จำนวน ๑ ชุด เนื่องจากใบแจ้งปริมาณงาน มีงานประตู D-๑๓ วงกบ+ประตูบานเลื่อนกระจก ขนาด ๑.๒๐x๒.๙๐ ม. จำนวน ๑ ชุด แต่ในรูปแบบและ รายละเอียดก่อสร้างไม่มีระบุให้ติดตั้ง D-๑๓

๒.๖.๒ ขอลดงานถังดักไขมันสแตนเลส จำนวน ๕ ชุด ที่ระบุใบแจ้ง ปริมาณงานและราคา หมวดครุภัณฑ์ เนื่องจากในหมวดงานระบบสุขาภิบาลและระบบประปา มีบ่อดัก ไขมันสแตนเลสอยู่แล้ว จำนวน ๑๐ ชุด

๒.๖.๓ ขอเพิ่มงานผนังกรุลามิเนต ๐.๘ มม. (W๐๒) เป็นจำนวนพื้นที่ ๔๐ ตร.ม. เนื่องจากใบแจ้งปริมาณงานไม่มีงานผนังกรุลามิเนต ๐.๘ มม. (W๐๒) แต่ในรูปแบบและ รายละเอียดก่อสร้างระบุให้ติดตั้งผนัง (W๐๒) บริเวณ Business Zone และบริเวณเสื่อใน Restaurant area เป็นพื้นที่ ๔๐ ตร.ม.

๒.๖.๔ ขอเพิ่มงานประตู D-๑๑ จำนวน ๑ ชุด เนื่องจากใบแจ้งปริมาณ งานมีงานประตู D-๑๑ วงกบ+ประตูบานเปิด ขนาด ๐.๙๐x๒.๙๐ ม. จำนวน ๑ ชุด แต่ในรูปแบบและ รายละเอียดก่อสร้างระบุให้ติดตั้ง D-๑๑ จำนวน ๓ ชุด ซึ่งทางห้างได้นำไปเพิ่มในข้อ.๑ ไปแล้ว ๑ ชุด จึง ต้องเพิ่มประตู D-๑๑ อีก ๑ ชุด

๒.๖.๕ ขอเพิ่มงานประตู D-๑๕ จำนวน ๑ ชุด เนื่องจากใบแจ้งปริมาณ งานไม่มีงานประตู D-๑๕ วงกบ+ประตูเหล็กบานเลื่อน ขนาด ๑.๗๐ x๒.๐๐ ม. แต่ในรูปแบบและ รายละเอียดก่อสร้างที่แก้ไขใหม่ระบุให้ติดตั้ง D-๑๕ จำนวน ๑ ชุด ดังนั้น ทางห้างฯ จึงขอเพิ่มงานประตู D-๑๕ จำนวน ๑ ชุด



๒.๖.๖ ขอเพิ่มงานประตู W-๐๓ จำนวน ๑ ชุด เนื่องจากในใบแจ้งปริมาณงานและราคาไม่มีงาน W-๐๓ วงกบ+บานหน้าต่างกระจกอลูมิเนียม ขนาด ๔.๕x๒.๒๐ ม. แต่ในรูปแบบและรายละเอียดก่อสร้างระบุให้ติดตั้ง W-๐๓ จำนวน ๑ ชุด

๒.๖.๗ ขอเพิ่มครุภัณฑ์ชั้นวางของ (๒.๘.๕) จำนวน ๑ ชุด เนื่องจากในใบแจ้งปริมาณงานและราคา หมวตงานครุภัณฑ์ไม่มีรายการครุภัณฑ์ชั้นวางของ (๒.๘.๕) แต่ในรูปแบบและรายละเอียดก่อสร้างระบุให้มีครุภัณฑ์ชั้นวางของ (๒.๘.๕) จำนวน ๑ ชุด

การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวมีปริมาณงานลดเป็นจำนวนเงิน ๔๐,๓๘๕.๔๗ บาท (สี่หมื่นสามร้อยแปดสิบห้าบาทสี่สิบบเจ็ดสตางค์) ปริมาณงานเพิ่มเป็นจำนวนเงิน ๑๖๐,๑๗๖.๕๐ บาท (หนึ่งแสนหกพันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบหกบาทห้าสิบบสตางค์)

๒.๗ ยกเลิกรายการหม้อแปลงไฟฟ้า เนื่องด้วยทางคณะกรรมการตรวจการจ้างได้แจ้งว่า ทางมหาวิทยาลัยฯ ได้ดำเนินการโครงการรองรับเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้าไว้แล้ว จึงเห็นควรให้ยกเลิกรายการหม้อแปลงไฟฟ้า ซึ่งมีปริมาณงานลดเป็นจำนวนเงิน ๒๓๕,๔๐๐.๐๐ บาท (สองแสนสามหมื่นห้าพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

๒.๘ เพิ่มงานซ่อมรอยรั่วซึมของน้ำทิ้งบริเวณเหนือฝ้าเพดานห้องครัวชั้น ๑ และบริเวณด้านหน้าห้องเก็บของแห้ง ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายของฝ้าเพดานในบริเวณดังกล่าว หากไม่ดำเนินการซ่อมแซมในส่วนที่รั่วซึม จะส่งผลกระทบต่ออาคารก่อสร้างห้องบริการอาหารไทยฮาลาล การเพิ่มงานดังกล่าวมีปริมาณงานเพิ่มเป็นจำนวนเงิน ๕๙,๕๗๒.๕๐ บาท (ห้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยเจ็ดสิบสองบาทห้าสิบบสตางค์)

การเปลี่ยนแปลงรายการดังกล่าวข้างต้น อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญาฯ นี้ และทางราชการไม่เสียประโยชน์แต่อย่างใด จากการเปรียบเทียบปริมาณงานเพิ่มและปริมาณงานลดแล้วปรากฏว่า มีปริมาณลดมากกว่างานเพิ่มเป็นจำนวนเงิน ๑๐๒,๓๙๑.๐๒ บาท (หนึ่งแสนสองพันสามร้อยเก้าสิบบเอ็ดบาทสองสตางค์) โดยให้หักเงินจำนวนดังกล่าวออกจากงานงวดที่ ๘ และไม่มีการขยายระยะเวลาการก่อสร้างเพิ่มแต่อย่างใด

๒.๙ แก้ไขค่าจ้างและการจ่ายเงิน ตามสัญญาข้อ. ๔ ใหม่

จากเดิม ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๓,๒๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบสามล้านสองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ราคานี้ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มไว้ด้วยแล้วจำนวน ๘๖๖,๘๒๒.๔๓ บาท (แปดแสนหกหมื่นหกพันแปดร้อยยี่สิบบสองบาทสี่สิบบสามสตางค์) ตลอดจนภาษี อกรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ

แก้ไขเป็น ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๓,๑๔๗,๖๐๘.๙๘ บาท (สิบสามล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นเจ็ดพันหกร้อยแปดสิบบแปดบาทเก้าสิบบแปดสตางค์) ราคานี้ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มไว้ด้วยแล้วจำนวน ๘๖๐,๑๒๓.๙๕ บาท (แปดแสนหกหมื่นหนึ่งร้อยยี่สิบบสามบาทเก้าสิบบห้าสตางค์) ตลอดจนภาษี อกรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ

Official stamp and signature area of the Bangkok Sahakar Construction Co., Ltd. (B BANGKOK SAHAKAR CONSTRUCTION CO., LTD.) with handwritten signatures and names of the contractor and subcontractor.

๒.๑๐ แก้ไขการจ่ายเงินค่าจ้างงวดที่ ๘ ใหม่

จากเดิม งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ๒,๖๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านหกแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานป้ายพร้อมระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานทาสี แล้วเสร็จ ๙๙%
- งาน Built in Furniture แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานระบบระบายอากาศ แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานตกแต่งพื้น แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานตกแต่งผนัง แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานครุภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานระบายอากาศ แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานกระจกกริ้ว แล้วเสร็จ ๙๙%
- งาน Switch & Plug แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานไฟฟ้าและไฟฟ้าแสงสว่าง แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานระบบเครื่องเสียง แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานหลังคากระจก แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าพร้อมสายเมนไฟ แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานบริเวณแทนวางถังแก๊สและหลังคา แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานระบบ Internet และ Wifi แล้วเสร็จ ๙๐%

แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการ ภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๑๗๓,๓๖๔.๔๙ บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสามพันสามร้อยหกสิบบาทสี่สิบบาทสตางค์) ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

แก้ไขเป็น งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ๒,๕๔๗,๖๐๘.๙๘ บาท (สองล้านห้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพันหกร้อยแปดบาทเก้าสิบบาทสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานป้ายพร้อมระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานทาสี แล้วเสร็จ ๙๙%
- งาน Built in Furniture แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานระบบระบายอากาศ แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานตกแต่งพื้น แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานตกแต่งผนัง แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานครุภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานระบายอากาศ แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานกระจกกริ้ว แล้วเสร็จ ๙๙%
- งาน Switch & Plug แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานไฟฟ้าและไฟฟ้าแสงสว่าง แล้วเสร็จ ๙๙%



- งานระบบเครื่องเสียง แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานหลังคากระจก แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าพร้อมสายเมนไฟ แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานบริเวณแทนวางถังแก๊สและหลังคา แล้วเสร็จ ๙๙%
- งานระบบ Internet และ Wifi แล้วเสร็จ ๙๐%

แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการ ภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๑๖๖,๖๖๖.๐๑ บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นหกพันหกร้อยหกสิบบาทหนึ่งสตางค์) ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

๒.๕ แก้ไขค่าปรับตามสัญญาจ้างข้อ. ๑๕ ใหม่

จากเดิม หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๑๓,๒๕๐.๐๐ บาท และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ _____ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

แก้ไขเป็น หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๑๓,๑๔๗.๖๑ บาท และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ _____ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ให้ถือว่าสัญญานี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเดิม และการทำสัญญานี้ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบที่มีอยู่ตามสัญญาเดิม ผู้รับจ้างยังคงยินยอมให้ผู้ว่าจ้างใช้สิทธิต่าง ๆ ที่มีอยู่ตามสัญญาเดิมทุกประการ

ข้อความใดไม่ปรากฏในสัญญานี้ ให้เป็นไปตามสัญญาเดิม



ต้นสัญญา

กค.๐๖

(๗/๗)

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ


(ลงชื่อ)  ผู้ว่าจ้าง
(นายสุกิจ นิตินัย)
(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง
(นายดลภพ อัครชัยสุวิกรม)
(ลงชื่อ)  พยาน
(นางพรศรี โรจน์เมธี)
(ลงชื่อ)  พยาน
(นางสาวดวงเรือง ตักควรเฮง)